



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Электронный перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий



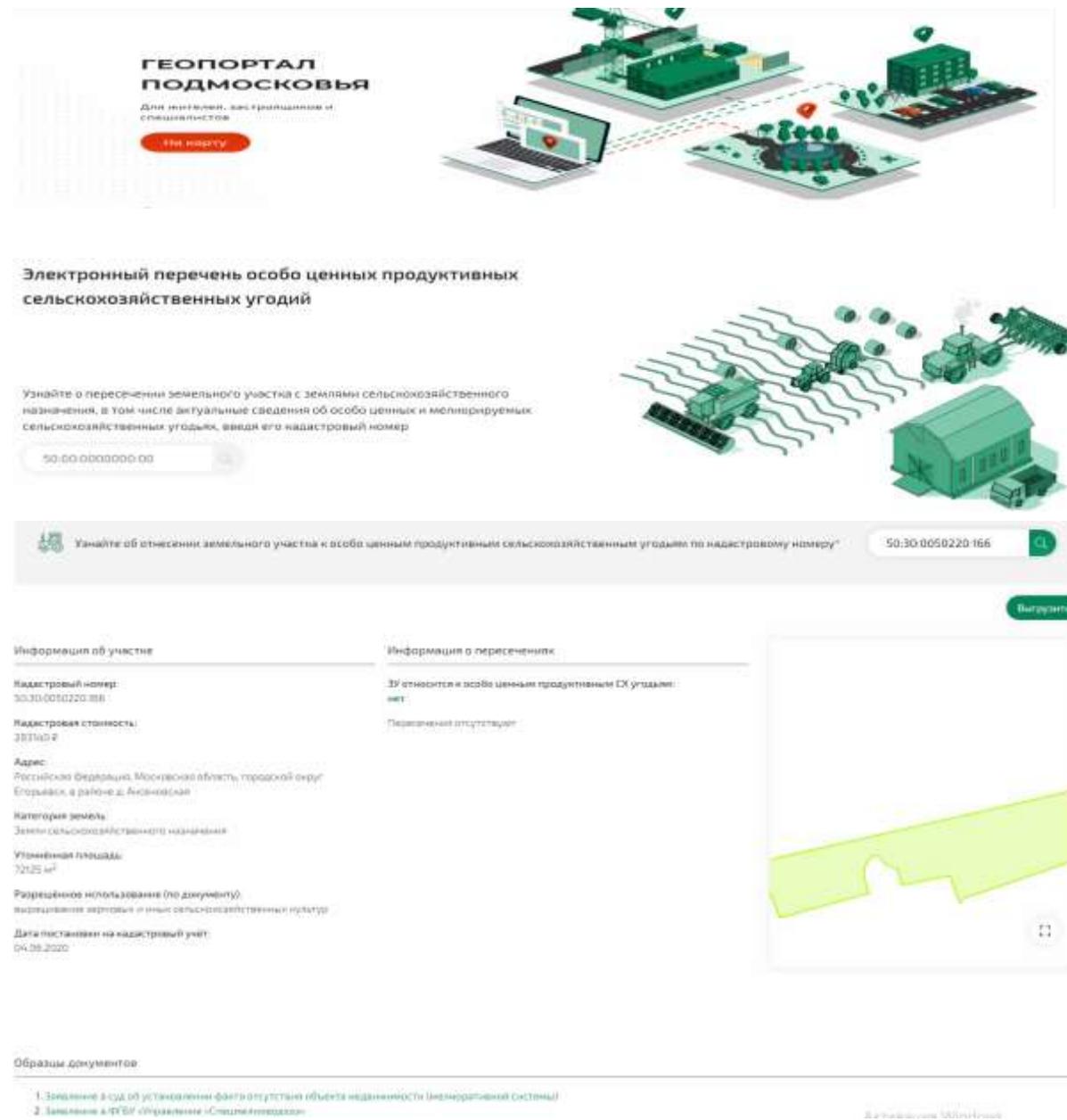
Электронный перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий

- Доступен на Геопортале Подмосковья по ссылке:
<https://rgis.mosreg.ru/v3/#/?tab=agriculture>

- Позволяет получить необходимую информацию в любое время без направления обращений в органы государственной власти

- Позволяет выгрузить документированную информацию и схему пересечения границ земельного участка с особо ценными и мелиорируемыми сельскохозяйственными угодьями

- Определяет основание отнесения земельного участка к особо ценным сельскохозяйственным угодьям



ГЕОПОРТАЛ ПОДМОСКОВЬЯ
Для жителей, иностранных и специалистов
[На главную]

Электронный перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий

Узнайте о пересечении земельного участка с землями сельскохозяйственного назначения, в том числе актуальные сведения об особо ценных и мелиорируемых сельскохозяйственных угодьях, введя его кадастровый номер

Узнайте об отнесении земельного участка к особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям по кадастровому номеру*

[Выгрузить](#)

Информация об участке	Информация о пересечении
Кадастровый номер: 50:00.0050220.166	В отношении особо ценных продуктивных СХ угодий: нет
Кадастровая стоимость: 287140 ₽	Перечислены отсутствуют
Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Егорьевск, в районе д. Анновское	
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения	
Упомянутая площадь: 72125 м²	
Разрешенное использование (по документу): выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	
Дата постановки на кадастровый учет: 04.09.2020	

Образцы документов:

1. Заявление в суд об установлении факта отсутствия объекта недвижимости (информационной системы)
2. Заявление в ГРБУ «Управление «Специализованное»

Д. И. Ковалев © 2019-2020

Сервис содержит рекомендации и полезные документы:

Информация о пересечениях

Особо ценные с/х угодья: ☺

1. Площадь пересечения: 725000 м²
Процент пересечения: 100%

Отличие от среднего удельного показателя кадастровой стоимости:
▲ 23.21%

Информация о пересечениях

ЗУ относится к особо ценным продуктивным СХ угодьям:
да, в соответствии с п. 3 ст. 5 Закона Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-03 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области» ЗУ относится к особо ценным продуктивным СХ угодьям»

Мелиорируемые земли: ☺

1. Тип мелиорации: Осушение
Площадь пересечения: 6010 м²
Процент пересечения: 2.1%

ДОСТУПНЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ:

1. Что делать при повышенной КС?
 - оценка
 - комиссия Минмоссоблимущества
 - понижение через суд
2. Что делать с мелиорацией?
 - Обследование
 - Обращение в суд
 - Списание (акт ОС-4)

ПОЛЕЗНЫЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление в суд об установлении факта отсутствия мелиоративной системы в граница участка
- Заявление в ФГБУ «Спецмелиоводхоз» о существующих мелиоративных системах в границах участка

ЗАЯВИТЕЛЬ ПОЛУЧАЕТ АЛГОРИТМ ВСЕХ ВОЗМОЖНЫХ ДАЛЬНЕЙШИХ ДЕЙСТВИЙ ПО СНЯТИЮ КРИТЕРИЕВ